

Attention Oregon renters:

Good news! A new bill just passed to protect people waiting for rent assistance from eviction for nonpayment!



If you have applied for rent assistance and given your landlord proof that you applied, you are protected from eviction for nonpayment until your application is processed. The 60/90 day limit is lifted.

Here's how to make sure you are protected:

- If you need rent assistance, **apply for help asap and give your landlord proof that you have applied.** Go to www.211info.org or www.oregonrentalassistance.org to find out how to apply.
- Give your landlord documentation of your application **as soon as possible** if you haven't done so yet. After you give proof of your application, your landlord cannot give you a nonpayment termination notice or file a nonpayment eviction court case while your application is pending.
- If your landlord has already given you a notice or filed a case, get your documentation to the landlord ASAP but **no later than the first appearance court date** in order to get the case put on hold.
- If your landlord has already taken you to court for nonpayment eviction—or any other reason—contact the Eviction Defense Project right now at [888-585-9638](tel:888-585-9638) or evictiondefense@oregonlawcenter.org. They have free lawyers who might be able to help you.

Atención inquilinos de Oregón:

¡Buenas noticias! Acaba de aprobarse un nuevo proyecto de ley para proteger a las personas que esperan la ayuda para la renta contra el desalojo por falta de pago.



Si usted ha solicitado ayuda para la renta y le ha dado una prueba de su solicitud a su arrendador, usted está protegido contra el desalojo por falta de pago hasta que su solicitud sea procesada. El límite de 60 o 90 días ya no se aplica.

A continuación le explicamos cómo asegurarse de que está protegido:

- Si necesita asistencia para la renta, solicítela cuanto antes y dale a su arrendador una prueba de que la has solicitado. Visite www.211info.org o www.oregonrentalassistance.org para saber cómo solicitarla.
- Si aún no lo ha hecho, debe entregar al arrendador la documentación de su solicitud lo antes posible. Si le da al arrendador la documentación de su solicitud, el arrendador no podrá darle un aviso de terminación de pago o presentar un caso de desalojo por falta de pago contra usted en los tribunales mientras su solicitud esté pendiente.
- Si el arrendador ya le ha dado un aviso de terminación o ha presentado un caso contra usted, entregue la documentación al arrendador lo antes posible, pero no más tarde de la fecha de su primera aparición en el tribunal, para que el caso quede en suspenso.
- Si tiene un caso judicial presentado en contra usted por impago de desahucio -o por cualquier otro motivo- póngase en contacto con el Proyecto de Defensa contra el Desalojo ahora mismo en el [888-585-9638](tel:888-585-9638) o evictiondefense@oregonlawcenter.org. Tienen abogados gratuitos que podrían ayudarte.